

Z á p i s

z 5. zasedání zastupitelstva obce Vřesina

konaného dne 30. 09. 2015 v sále „Domu zahrádkářů“

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno starostkou obce v 17:00 hodin. V okamžiku zahájení schůze bylo přítomno 11 členů zastupitelstva obce. Ze schůze se omluvil Ing. Vítězslav Martiník. Prof. RNDr. Vladimír Vašínek, CSc. se dostavil v 17:10, pan Ing. Petr Řeháček v 17:15 a Ing. Jiří Kopeň v 17:26 hod.

Přítomno: 14 členů zastupitelstva obce podle prezenční listiny

Omluveni: Ing. Vítězslav Martiník

1. Zahájení

Zasedání obce bylo svoláno a vyhlášeno podle § 92 odst. 1 zákona o obcích. Zahájila ho starostka obce. Konstatovala, že na zasedání je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. V okamžiku zahájení bylo přítomno 11 členů zastupitelstva obce. Starostka obce konstatovala, že zápis ze 4. zasedání zastupitelstva obce byl ověřovateli zápisu ověřen a nebyly vzneseny žádné námítky. Starostka vyzvala zastupitele obce, aby rozhodli, zda hlasování proběhne veřejně.

Usnesení:

5.1/1 Hlasování zastupitelů obce bude veřejné.

Pro 11, proti 0, zdržel se 0

V souladu s jednacím řádem a se zákonem 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů dle § 16 má občan obce právo se vyjadřovat na zasedání zastupitelstva obce k projednávaným bodům. Rozprava ze strany občanů proběhne až po rozpravě členů zastupitelstva obce k jednotlivým bodům. Následně bude přijato usnesení k danému bodu.

Pořízením zápisu z 5. zasedání zastupitelstva obce byla pověřena pracovnice obecního úřadu slečna Sára Bedrunková.

Usnesení:

5.1/2 Zastupitelstvo obce pověřuje provedením zápisu slečnu Sárú Bedrunkovou.

Pro 11, proti 0, zdržel se 0

2. Volba návrhové komise

Volba návrhové komise. Starostka vyzvala zastupitele obce, aby podávali návrhy na předsedu návrhové komise. Pavel Pokorný navrhl Marcelu Kudelovou. Jiné návrhy nebyly předloženy.

Usnesení:

5.2/1 Zastupitelstvo obce volí předsedou návrhové komise Marcelu Kudelovou.

Pro 10, proti 0, zdržel se 1

Členy návrhové komise byli navrženi Ing. Vladimír Bárta a Ing. Jiří Augustin. O každém navrženém kandidátovi se hlasovalo samostatně.

Usnesení:

5.2/2 Zastupitelstvo obce volí členem návrhové komise Ing. Vladimíra Bártu.

Pro 10, proti 0, zdržel se 1

Usnesení:

5.2/3 Zastupitelstvo obce volí členem návrhové komise Ing. Jiřího Augustina.

Pro 10, proti 0, zdržel se 1

Po skončení hlasování ještě starostka obce zopakovala složení návrhové komise, kterou si zastupitelé obce zvolili.

3. Určení ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi Petr Krahulec a Jitka Kozelková.

Usnesení:

5.3/1 Zastupitelstvo obce volí ověřovatelem zápisu Petra Krahulce.

Pro 10, proti 0, zdržel se 1

5.3/2 Zastupitelstvo obce volí ověřovatelem zápisu Jitku Kozelkovou.

Pro 10, proti 0, zdržel se 1

Návrh programu:

- 1) Zahájení
- 2) Volba návrhové komise
- 3) Volba ověřovatelů zápisu
- 4) Kontrola usnesení ZO
- 5) Rozpočtové opatření č.5/2015
- 6) Žádost o navýšení dotace – FC Vřesina
- 7) Zřízení stavebního úřadu – revokace usnesení
- 8) Obecně závazná vyhláška č. 4/2015 – pohyb psů
- 9) Žádost o odstranění kontejnerů – ul. Hřbitovní
- 10) Odkup pozemků parc. č. 1699/6 a parc. č. 2119/4 – manželé Literákovi
- 11) Smlouva o bezúplatném převodu majetku – JSDH
- 12) Směnná smlouva o převodu nemovitostí – Zvonička
- 13) Zápis finančního výboru
- 14) Závěr

Na zasedání se dostavili pan prof. Vašínek. Před schválením programu paní starostka upozornila, že je zařazen bod 4 – kontrola plnění usnesení ZO, nicméně kontrolním výborem nebyl doručen zápis ke kontrole. Proto navrhla vypuštění bodu 4. Následně se paní starostka dotázala zastupitelů, zda mají návrhy na změnu nebo doplnění programu jednání. Pan prof. Vašínek navrhl zařadit jako bod 13. různé. Nejprve se hlasovalo o návrhu paní starostky, poté o návrhu pana prof. Vašíka.

Usnesení:

5.3/3 Zastupitelstvo obce vypouští z programu jednání bod číslo 4.

Pro 12, proti 0, zdržel se 0 – usnesení bylo přijato

5.3/4 Zastupitelstvo obce doplňuje bod programu 13. Různé.

Pro 5, proti 7, zdržel se 0 – usnesení nebylo přijato

Paní starostka přečetla konečný program zasedání zastupitelstva obce a nechala o něm hlasovat.

5.3/5 Zastupitelstvo obce schvaluje konečný program 5. zasedání zastupitelstva obce.

Pro 11, proti 0, zdržel se 1 – usnesení bylo přijato

4. Rozpočtové opatření č. 5/2015

Na zasedání se dostavil pan Ing. Řeháček. Všechny materiály potřebné ke schválení zastupitelé obdrželi. Kompletní materiál je přílohou zápisu. Paní starostka zastupitelům objasnila obsah opatření a vyzvala ostatní k dotazům. Prof. Vašínek vznesl dotazy týkající se formulace důvodové zprávy a výdajové strany rozpočtu, konkrétně částky pro ZŠ, které mu paní starostka následně vysvětlila. K bodu nebyly další dotazy.

Usnesení:

5.4/1 Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2015 dle Přílohy 5-5-1.

Pro 13, proti 0, zdržel se 0 – usnesení bylo přijato

5.4/2 Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení příspěvku Základní škole a Mateřské škole Vřesina, okres Ostrava – město, příspěvková organizace o 156 000 Kč.

Pro 13, proti 0, zdržel se 0 – usnesení bylo přijato

5. Žádost o navýšení dotace – FC Vřesina

Na zasedání se dostavil se pan Ing. Kopeň. Na minulém zastupitelstvu bylo zmíněno, že v areálu U Opusty došlo ke změně a že bývalému zaměstnanci obce, který vykonával činnost správce areálu, nebyla prodloužena smlouva. Pan Ing. Řeháček zastupitelům vysvětlil, jakým způsobem teď situaci řeší a proč žádají o navýšení. Pan prof. Vašínek navrhl zvýšení částky

dotace také pro rozvoj fotbalového družstva, ale pan Ing. Řeháček mu vysvětlil, že případné navýšení se uskuteční dle situace až při žádosti na rok 2016.

Usnesení:

5.5/1 Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace FC Vřesina z rozpočtu obce Vřesina ve výši 44 000 Kč a pověřuje starostku obce Ing. Michaelu Roubíčkovou, Ph.D. podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace FC Vřesina z rozpočtu obce.

Pro 13, proti 0, zdržel se 1 – usnesení bylo přijato

6. Zřízení stavebního úřadu – revokace usnesení

Paní starostka uvedla nejdůležitější argumenty proti záměru zřídit stavební úřad v rámci obecního úřadu ve Vřesině, což je nedostatek prostor, dodatečné mzdové náklady a nutné přidružené výdaje, např. na zakoupení a provoz automobilu, na úpravu prostor a jejich vybavení a enormní nárůst poštovního.

Prof. Vašinkovi chyběla v důvodové zprávě analýza občanů, kteří na nynější stavební úřad jezdí a zda se tímto vyplatí ho zřídit ve Vřesině či nikoliv. Paní starostka dodala, že další možnost je přesunout úřad například do Klimkovic, ale vše je zatím ve fázi jednání, která nejsou jednoduchá. V těchto jednáních ale nelze pokračovat dříve, než se revokuje toto usnesení.

Pan Ing. Bocan doplnil, že stavební úřad v Bílovci je kvalitativně na jiné úrovni než bychom si mohli dovolit my. Také spoustu občanů s rozhodnutím není spokojeno a v takovýchto případech atakují na starostu a ten by nedělal nic jiného, než řešil tyto případy.

Pan Ing. Kopeň se vyjádřil, že v loňském roce přišla korespondence příslušného pracovníka úřadu, který sděluje, že nedoporučuje zřízení stavebního úřadu.

Nebyly vzneseny žádné další dotazy a připomínky, proto paní starostka přistoupila k hlasování.

Usnesení:

5.6/1 Zastupitelstvo obce ruší následující usnesení z roku 2014:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr v souladu s § 13, odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb., požádat Krajský úřad MSK o zřízení Stavebního úřadu ve Vřesině s působností na katastrálním území 786683 Vřesina u Bílovce (okres Ostrava – město).

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu, aby podniknul nezbytné právní a administrativní kroky za účelem zřízení Stavebního úřadu ve Vřesině pro katastrální území 786683 Vřesina u Bílovce.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 – usnesení bylo přijato

5.6/2 Zastupitelstvo obce nově rozhodlo tak, že obec nemá zájem o zřízení stavebního úřadu v rámci obecního úřadu Vřesina a ukládá starostce učinit veškeré právní a administrativní kroky k zastavení případně dosud běžících přípravných procesů ve věci záměru zřídit ve Vřesině stavební úřad.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 – usnesení bylo přijato

7. Obecně závazná vyhláška č. 4/2015

Paní starostka předala slovo panu místostarostovi. Ten dodal, že vyhláška z roku 2006 nebyla dotažena do konce. Nebyl označen volný pohyb psů a podobně. Novou vyhláškou se určily dva nové prostory volného pohybu psů od hřbitovu ke Skalce, částečně prodloužená ul. Topolová, které jsou označeny. Také byly zřízeny koše na psí exkrementy, což vede celkově ke zkulturnění obce.

Pan Ing. Augustin upozornil, že nové zóny prochází honebními prostory. Žádal, aby ve vyhlášce byla vyznačena pouze cesta, která je určena pro volný pohyb psů.

Pan Ing. Šíma potvrdil, že v prostorech volného pohybu psů nechodí na vodítku, ale psi pobíhají volně a ve zřízených prostorech je o dost více psů pobíhajících volně, což potvrdila i paní Kozelková.

Pan místostarosta dodal, že je na každém člověku, aby si hlídal svého psa a pokud mu uteče například do honebního prostoru, tak je to na jeho zodpovědnost.

Pan Mgr. Návrat dodal, že ve vyhlášce je to vymezeno správně a je na pejskařích, aby si psy hlídali.

Pan Ing. Kopeň vznesl dotaz, jakým způsobem budeme vymáhat porušení vyhlášky a paní starostka odpověděla jako všechny vyhlášky. Pan Krahulec dodal, že za toto porušení pokutuje majitele psů často.

Pan Ing. Bárta vznesl dotaz, zda musí mít pes náhubek. Dále vznesl námitku proti vymezení prostoru pro volné pobíhání psů u ul. Mlýnský a ul. U Mostu a opravu slova v čl. 2, odst. 1 z omezené na vymezené a v čl. 2, odst. 2 doplnit fyzické osoby. Pan Ing. Augustin upozornil na chybu ve slově čl. 1, odst. 1 opravit slovo vodíku – vodítku.

Pan Ing. Kopeň dodal, že vyhláška má dvě strany mince. Jedna říká, jak se pejskaři mají chovat, a druhá dává do ruky nástroj občanům, kdy pokaždé, když uvidí pejskaře bez vodítka volat naši obecní policii a oni nebudou dělat nic jiného.

Z občanů se chtěl vyjádřit pan Bárta k pastevnímu hospodářství dobytka, nicméně ho paní starostka zastavila, jelikož to nebylo na programu zastupitelstva.

Pan Mgr. Kučera potvrdil, že je třeba vyhlášku nejprve zrušit a pak schválit novou, jak navrhl pan Ing. Bárta.

Usnesení:

5.7/1 Zastupitelstvo obce ruší Obecně závaznou vyhlášku obce Vřesina č. 1/2006.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 1 - usnesení bylo přijato

5.7/2 Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Vřesina č. 4/2015, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Vřesina a vymezují prostory pro volné pobíhání psů dle návrhu v příloze 5-7-1.

Hlasování: pro 12, proti 1, zdržel se 1 - usnesení bylo přijato

8. Žádost o odstranění kontejnerů – ul. Hřbitovní

Tento bod byl zařazen na základě žádosti majitelů nemovitostí na ulici Hřbitovní na projednání záležitosti v orgánu obce. Vzhledem k tomu, že umístění kontejnerů je dáno obecně závaznou vyhláškou, kterou schválilo zastupitelstvo 18. 3. 2015, musí tento bod také zastupitelstvo projednat.

Pan místostarosta objasnil situaci tím, že si občané stěžovali na nedostatek kontejnerů, proto se musel vyřešit prostor, který bude pod veřejným viděním. Dle toho, jak jsou kontejnery naplněny, plní svůj účel. Obec chce vytvořit zátiší pro kontejnery, aby byly zakryty a tím by se vyřešil i problém na ulici Hřbitovní.

Paní Kozelková se zeptala, zda není možnost kontejnery posunout směrem k hřbitovu. Dle jejího názoru se popelnice na místě, na kterém momentálně jsou, nehodí.

Pan Ing. Bárta navrhl, aby se popelnice přesunuly na ulici Prostornou, jelikož pan Špak zemřel a cesta je široká. Pan místostarosta oponoval tím, že byly v minulosti spory a nebyl by dobrý nápad dát k pozemku pana Špaka kontejnery.

Pan prof. Vašínek navrhl, aby popelnice zůstaly na svém místě a zaměřilo se na to, jakým způsobem je zakrýt, aby vypadaly esteticky lépe.

Pan Ing. Kopeň se vyjádřil, že je prostor pietní místo a že se tam popelnice nehodí. Když občané dali najevo, že se jim popelnice nelíbí, měli bychom jim vyhovět, s tím souhlasil i Ing. Šíma a navrhl posílit ostatní sběrná místa.

Paní starostka navrhla počkat na zakrytí sběrného místa a na reakci občanů, s čímž nesouhlasil pan Ing. Kopeň, jelikož je to dle jeho názoru akorát plýtvání finančních prostředků.

Pan Mgr. Kučera doplnil, že pokud se bude sběrné místo rušit, je potřeba novelizovat vyhlášku, což může být návrhem příštího zastupitelstva.

K tomuto bodu není navrženo žádné usnesení.

9. Odkup pozemků parc. č. 1699/6 a parc. č. 2119/4 – manželé Literákoví

O pozemcích manželů Literákových byla vedena diskuse již na minulém zasedání ZO. Jsou to pozemky pod veřejně přístupnou účelovou pozemní komunikací, která je důležitá pro občany jako spojnice směrem do Poruby a na budoucí cyklostezku. Na této spojnici bude vybudována lávka pro pěší a cyklisty. Je důležitá také pro zemědělce, ale i pro obec Vřesina, neboť je přístupovou cestou k části obecních lesů.

Paní starostka a pan místostarosta jednali s panem Literákem. Výsledkem bylo to, že pan Literák připustil na odkup pozemků za cenu 1 100 Kč za m². Rada má ale za to, že by obec měla odkupovat pozemky maximálně za cenu stanovenou posudkem.

Pan Ing. Řeháček se zeptal pana Literáka, v čem je problém, že chce pozemek prodat, protože pokud se schválí tento návrh, může se takto zachovat více občanů a budou chtít své pozemky prodat. Ten odpověděl, že ho chtěl v minulosti oplotit a pan Ing. Kopeň mu to schválil. Navíc byl donucen pozemek koupit, proto ho chce prodat.

Pan Lindovský se vyjádřil, že touto cestou je vjezd na pole a pan Literák znepřístupňuje cestu např. betony.

Pan prof. Vašínek řekl, že je pro, aby se pozemek koupil.

Paní Kozelková se zeptala, co by se stalo, kdyby obec pozemek nekoupila. Bylo objasněno, že by obec zažádala o potvrzení, že se jedná o místní účelovou komunikaci a podal by se podnět pro zahájení správního řízení, což by mohlo trvat dlouhou řádku let a mezitím může pan Literák znepřístupňovat průjezd.

5.9/1 Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemků parc. č. 1699/6 a parc. č. 2119/14 včetně trvalých porostů, od pana Ondřeje Literáka a paní Blanky Literákové (SJM), bytem Vřesová 715, 742 85 Vřesina za cenu uvedenou ve znaleckém posudku č. 3274-61/2015, a to 46 500 Kč celkem (z toho cena pozemků 19 400 Kč a cena trvalých porostů 27 100 Kč) a pověřuje starostku Ing. Michaelu Roubíčkovou, Ph.D. podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 3. Usnesení bylo přijato

10. Smlouva o bezúplatném převodu majetku - JSDH

Paní starostka rovnou předala slovo členovi JSDH Vřesina, panu Kudelovi. Ten objasnil výhody nového vozidla a jeho parametry a zastupitelé neměli žádné výhrady ani dotazy.

5.10/1 Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu majetku mezi obcí Vřesina a Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava – Zábřeh, IČ 70884561 ve znění uvedeném v příloze 5-11-1 a pověřuje starostku Ing. Michaelu Roubíčkovou, Ph.D. podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0. Usnesení bylo přijato

5.10/2 Zastupitelstvo obce rozhodlo o převzetí závazku obsaženého ve Smlouvě o bezúplatném převodu majetku mezi obcí Vřesina a Českou republikou – Hasičským

záchranným sborem Moravskoslezského kraje spočívajícím v závazku obce Vřesina bezúplatně převést stávající techniku užívanou jednotkou sboru dobrovolných hasičů Vřesina – CAS K25 LIAZ, registrační značky 1T3 7853, do vlastnictví obce Olbramice, případně jiného zřizovatele jednotky požární ochrany, kterého určí převodce – Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava – Zábřeh, IČ 70884561.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0. Usnesení bylo přijato

11. Směnná smlouva o převodu nemovitostí – Zvonička

Skutečnost, o které se diskutovalo již na minulém zasedání zastupitelstva obce. Důvodová zpráva a směnná smlouva byla přiložena v materiálech. Paní starostka upřesnila, že přestože je směnná smlouva koncipována tak, aby do ní bylo možné uvést nějakou finanční částku, tak manželé Machovi žádnou platbu nepožadují. Bude se tedy jednat o bezúplatnou směnu.

Nebyl vznesen žádný dotaz ze strany zastupitelů ani občanů.

5.11/1 Zastupitelstvo obce schvaluje Směnnou smlouvu o převodu nemovitostí mezi obcí Vřesina a manžely – Svatopluk Mach, RČ 560223/2273, nar. 23. 2. 1956 a Miroslava Machová RČ 575731/0691, nar. 31. 7. 1957, oba bytem U kaple 51, 742 85 Vřesina, ve znění uvedeném v příloze 5-11-1 a pověřuje starostku Ing. Michaelu Roubíčkovou, Ph.D. jejím podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0. Usnesení bylo přijato

12. Zápis finančního výboru

Paní starostka předala slovo panu Ing. Řeháčkovi, který je předsedou FV. Přílohou materiálu pro ZO byly zápisy č. 7 a č. 8 finančního výboru. Nejprve se pan Ing. Řeháček zabýval zápisem č. 7. Kontrola se týkala hospodaření místní správy. Při kontrole bylo navrženo provést aktualizaci směrnice k poskytování stravování zaměstnanců obce, což už se stalo a dále, zvážit uskutečnění výběrového řízení na dodavatele stravenek. Paní starostka odpověděla, že není možnost jakési množstevní slevy nebo například slevy za dlouhodobý odběr, jelikož stravenka je cenina a nějaké výhody by od jiného dodavatele neplynuly.

Prof. Vašínek vznesl dotaz na dodatečné navýšení ceny opravy interiéru obecního úřadu, na to paní starostka podala vysvětlení s tím, že se v průběhu rekonstrukce zjistilo, jelikož se jedná o starou budovu, že se bude muset ještě dodat další nábytek a podobně, což se neplánovalo. Pan Ing. Řeháček dodal, že tímto se bude zabývat kontrolní výbor.

Prof. Vašínek dále navrhl, aby se do návrhu usnesení vložilo i to, že se pověřuje kontrolní výbor kontrolou bodu 3 ohledně servisních prací Renaultu Trafic, který používá „rychlá rota“. Pan místostarosta podrobně vysvětlil, co obsahovaly faktury za opravu.

Prof. Vašínek řekl, že bychom měli dávat přednost místním podnikatelům.

Slovo dostal Ing. Šíma, člen finančního výboru a zabýval se zápisem č. 8, tj. kontrolou pohledávek a závazků obce za rok 2014. Navrhl, aby se vytvořila směrnice pro řešení pohledávek obce tak, aby účetní obce měla jasné instrukce pro vymáhání pohledávek.

Na to paní starostka odpověděla, že fungujeme lidštěji než například u vymáhání pohledávek ve městě a předala slovo panu Mgr. Kučerovi. Ten vysvětlil, že tyto případy nejdou vyřešit směrnicí. Proto se zastupitelé dohodli, že směrnici vytvářet nebudou. Vytvoří se „norma“, kdy ke konci kvartálu pan Mgr. Kučera dostane pohledávky, zašle upomínky a dle těch, které se mu vrátí, vytvoří přehled.

Finanční výbor nenavrhl k tomuto zápisu žádná usnesení.

13. Závěr

Po projednání všech bodů paní starostka poděkovala všem zastupitelům, kteří se, ať už aktivně nebo jen pasivně, účastní akcí pořádaných obcí a dodala, že by bylo vhodné, aby se i ostatní zastupitelé zapojili do života obce a pozvala je na budoucí akci a to na Kulatý stůl a tradiční Vánoční strom. Ve 20 hodin zasedání ukončila.

Ve Vřesině dne: 5. 10. 2015

Ověřovatelé zápisu: Petr Krahulec

Jitka Kozelková

.....

Ing. Michaela Roubíčková Ph.D., starostka

.....

Pavel Pokorný, místostarosta